

## LEILÃO ELETRÓNICO

Insolvência de Paulo Miguel Coruche João e Ana Paula  
Gonçalves Dias João

Tribunal Judicial da Comarca de Faro

Juízo de Comércio de Olhão – Juiz 1

Processo de Insolvência n.º 139/24.7T80LH

INÍCIO 01/07/2024, ÀS 11H00 | FIM 30/07/2024, ÀS 12H00

Visitas dia 26/07/2024 das 10H às 12H



**VALOR MÍNIMO DE VENDA € 153.000,00**  
**(Cento e cinquenta e três mil euros)**

Fração autónoma designada pela letra G, correspondente ao 2.º Andar esquerdo para habitação, tipologia T-2, a qual faz parte integrante do prédio sito na Rua do Vale, n.º 17, Quarteira, descrito na Conservatória do Registo Predial de Loulé sob o n.º 5553, da freguesia de Quarteira inscrito na matriz sob o artigo 4117

#### CONDIÇÕES DE VENDA:

1. O registo é obrigatório no nosso site [www.aleiloeiraforense.pt](http://www.aleiloeiraforense.pt)
2. Ao valor de arrematação são acrescidos, a comissão de 5% para a agência e, sobre esta, 23% de I.V.A.
3. Com a arrematação será notificado o arrematante para proceder ao pagamento de 20% do preço e a comissão, no prazo de 08 dias.
4. O remanescente do preço será pago na data da escritura, a qual terá lugar no prazo máximo de 60 dias, caso estejam reunidas as condições em termos de registo predial.

**Nota: Extrato das condições de venda, não dispensa a consulta das restantes condições no nosso site.**



**A LEILOEIRA FORENSE, LDA.**  
Rua Carlos Reis, n.º 20 – A  
1600-033 Lisboa  
Tel. 213477953 -T.M. 969097121  
[www.aleiloeiraforense.pt](http://www.aleiloeiraforense.pt)